

Drucksache Nr.:
00316-04-E1
TOP-Nr: 3.3

An den
Vorsitzenden des Ausschusses für Umwelt,
Stadtgestaltung und Wohnen

Zusatz- /Ergänzungsantrag zum Tagesordnungspunkt

| | | |
|--|---------------|------------------|
| verantwortlich: | Telefon: | Datum |
| | | 09.03.2005 |
| Sitzungsart: | Stellungnahme | |
| öffentlich | | |
| Gremium: | | Beratungstermin: |
| Ausschuss für Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen | | 09.03.2005 |

Tagesordnungspunkt

Bauleitplanung; 1. Änderung des Flächennutzungsplanes - Autozentrum nördl. Stadtkrone Ost und Aufstellung des Bebauungsplanes Br 197 - Autozentrum nördl. Stadtkrone Ost - hier: Beschluss zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes, Aufstellungsbeschluss, Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Änderung des Landschaftsplanes Dortmund-Mitte

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird aufgefordert, im Zuge der Planungen für das Autozentrum nördlich der Stadtkrone-Ost an der B 1 die Investoren für die Durchführung einer Entwicklungswerkstatt möglichst unter Beteiligung der AnwohnerInnen und Anwohner zu gewinnen. Ziel dieser Veranstaltung sollte sein, ansprechende Entwürfe für die neu entstehenden Gebäude und das zu bebauende Gelände zu entwickeln, die eine hohe Qualität erreichen und damit dem Anspruch eines Stadtores gerecht werden. In diesem Zusammenhang sollte auf die Belange der direkten Anwohner eingegangen werden, für die insbesondere ein ausreichender Lärmschutz gegeben sein muss und eine optisch gelungene Geländeentwicklung von Interesse sein dürfte.

Die Ergebnisse der Entwicklungswerkstatt sollten anschließend ausgewertet werden und in einen städtebaulichen Vertrag einfließen.

Mit freundlichen Grüßen
SPD-Ratsfraktion
Gez. Helmut Harnisch

Bündnis 90/Die Grünen
gez. Ingrid Reuter

F.d.R.:
Monika Greve

f.d.R.:
Petra Kesper